

Zapytanie ofertowe nr 11/2025

W związku z realizacją projektu:

pt.: „Automatyzacja, robotyzacja i cyfryzacja procesów produkcyjnych i organizacyjnych w celu wzrostu innowacyjności i produktywności OSM Piątek, przy zachowaniu bezpieczeństwa danych i pozytywnym wpływie na środowisko naturalne”

w ramach naboru nr KPOD.01.11-IP.06-002/23 tytuł Inwestycje wspierające robotyzację i cyfryzację w przedsiębiorstwach (A2.1.1) organizowanego przez Ministerstwo Aktywów Państwowych

ogłaszamy postępowanie ofertowe na wybór wykonawcy budowy magazynu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i układem komunikacyjnym:

1) OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załącznikach:

- a. Załącznik nr 3 - Projekt architektoniczno-budowlany – **dostępny po wpłaceniu wadium**
- b. Załącznik nr 4 - Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej
- c. Załącznik nr 5 - Projekt zagospodarowania terenu
- d. Załącznik nr 6 - Przedmiar robót

Kod CPV 45000000-7 Roboty budowlane

2) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

a. Wiedza i doświadczenie

Oferent posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia tj.:

- w okresie ostatnich 10 lat przed wyznaczonym terminem złożenia oferty, zrealizował co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie lub rozbudowie budynków produkcyjnych dla przemysłu spożywczego o wartości nie mniejszej niż 9 000 000,00 zł netto każda,
- w okresie ostatnich 10 lat przed wyznaczonym terminem złożenia oferty, zrealizował co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu płyty fundamentowej pod magazyn wysokiego składowania ,
- w okresie ostatnich 5 lat przed wyznaczonym terminem złożenia oferty, zrealizował co najmniej trzy roboty budowlane na czynnym zakładzie produkcyjnym o wartości nie mniejszej niż 9 000 000,00 zł netto każda,
- musi odbyć wizję lokalną na miejscu realizacji zamówienia w trakcie terminu składania ofert,

b. Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności

Oferent posiada odpowiednie uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania tj.:

- powinien posiadać certyfikat Zarządzania jakością ISO 9001 oraz Certyfikat Zarządzania Jakością i Bezpieczeństwem i higieną Pracy ISO 45001.

c. Potencjał techniczny

Oferent dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia.

Zamawiający, uzna powyższy warunek za spełniony gdy Oferent wykaże, że będzie dysponował osobami legitymującymi się kwalifikacjami zawodowymi, doświadczeniem i wykształceniem odpowiednim do funkcji, jakie zostaną im powierzone. W związku z tym Oferent przedstawi w ofercie kandydata na stanowisko kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do realizacji zadania objętego niniejszym zamówieniem, posiadającego min. 5 lata doświadczenia potwierdzonego wykazem robót, na których pracował oraz posiadającego uprawnienia konstrukcyjno - budowlane w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w tym zakresie, który pełnił funkcję kierownika budowy lub kierownika robót przy min. 2 robotach budowlanych polegających na budowie, przebudowie budynku produkcyjnego, wraz z informacją o podstawie dysponowania tą osobą.

d. Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Oferent dysponuje osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.

e. Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Oferent pozostaje w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na realizację pełnego zakresu przedmiotu zamówienia tj.:

- powinien dostarczyć zaświadczenia z ZUS i US o niezaleganiu z należnościami wobec Skarbu Państwa. Zaświadczenie powinno być wystawione nie wcześniej niż 3 m-c przed wyznaczonym terminem złożenia oferty,
- powinien dostarczyć kopię ubezpieczenia OC prowadzonej działalności na sumę ubezpieczenia, co najmniej 9 000 000,00 zł wraz z potwierdzeniem opłacania składek,
- powinien dostarczyć pisemne zobowiązanie do wniesienia w terminie 14 dni od daty podpisania umowy gwarancji bankowej na zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 5% wartości netto umowy,
- powinien dostarczyć informację z banku o zdolności kredytowej i posiadanych środkach na kwotę min. 5 000 000,00 zł na finansowanie wydatków związanych z realizacją robót budowlanych objętych niniejszym zamówieniem,
- powinien posiadać przychód na poziomie, co najmniej 40 000 000,00 zł/rok za ostatnie 3 zamknięte lata obrachunkowe (RZIS) potwierdzony na podstawie dostarczonych sprawozdań finansowych,
- powinien wnieść wadium w wysokości 200 000,00 zł, które jest niezbędne do otrzymania Załącznika nr 3 - Projekt architektoniczno-budowlany.

Wadium zostanie zwrócone Oferentowi w terminie 7 dni od dnia:

- upływu terminu związania ofertą,
- zawarcia umowy w sprawie przedmiotu zamówienia,
- unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.

Wadium zostanie zwrócone Oferentowi również na jego pisemny wniosek w terminie nie dłuższym niż 7 dni w przypadku:

- Oferenta, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,

- Oferenta, którego oferta została odrzucona,

Na życzenie zamawiającego Oferent zobowiązuje się do dostarczenia odpowiednich dokumentów potwierdzających spełnienie wymienionych powyżej warunków oraz umożliwienie odbycia wizyt referencyjnych/referencji pisemnych w celu ich weryfikacji. Niespełnienie tego warunku będzie skutkowało odrzuceniem oferty.

3) KRYTERIA OCENY OFERTY:

- a. Cena netto wykazana w ofercie za realizację pełnego przedmiotu zamówienia
- b. Termin płatności

4) INFORMACJA O WAGACH PUNKTOWYCH LUB PROCENTOWYCH PRZYPISANYCH DO POSZCZEGÓLNYCH KRYTERIÓW OCENY OFERTY

- a. Cena netto – waga 80%
- b. Termin płatności faktur – waga 20%

5) OPIS SPOSOBU PRZYZNAWANIA PUNKTACJI ZA SPEŁNIENIE DANEGO KRYTERIUM OCENY OFERTY

- a. Kryterium „Cena netto” (Kc) będzie obliczane na podstawie wzoru: $Kc = Cn/Co \times 80\% \times 100$ punktów, gdzie:
Cn – najniższa zaproponowana cena netto
Co – cena netto zaproponowana w badanej ofercie
Kc – liczba punktów
- b. Termin płatności

Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na potrzeby realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający przewiduje rozliczenie częściowe w ostatnim dniu roboczym każdego miesiąca w okresie realizacji na podstawie uzgodnionego w umowie harmonogramu płatności.

Termin płatności faktur: 30 dni – 0 pkt. , 45 dni – 10 pkt, 60 dni – 20 pkt.

Kryterium „Warunki płatności ” (Kp) będzie obliczane na podstawie zadeklarowanego przez Oferenta terminu płatności faktur i będzie obliczany :

- dla terminu płatności faktur 30 dni - 0 pkt.
- dla terminu płatności faktur 45 dni - 10 pkt.
- dla terminu płatności faktur 60 dni - 20 pkt.

6) TERMIN SKŁADANIA OFERT: 31 dni tj. do dnia **10.03.2025 r.**

Bieg terminu rozpoczyna się w dniu następującym po dniu upublicznienia zapytania ofertowego, a kończy się z upływem ostatniego dnia. Jeżeli koniec terminu przypada na sobotę lub dzień

ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następującego po dniu lub dniach wolnych od pracy

7) ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH.

8) ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE MOŻLIWOŚĆ DOKONYWANIA ZAMÓWIEŃ UZUPEŁNIAJĄCYCH

9) TERMIN REALIZACJI UMOWY: 7 MIESIĘCY OD DATY ZAWARCIA UMOWY

10) ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE MOŻLIWOŚĆ ZMIANY ZAPISÓW UMOWY PO WYRAŻENIU ZGODY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO I PODPISANIU ANEKSU DO UMOWY.

Zmiany zapisów umowy będą mogły być wprowadzane z powodu:

- jeśli okaże się to konieczne ze względu na zmianę przepisów powszechnie obowiązującego prawa po zawarciu umowy w zakresie niezbędnym do dostosowania Umowy do zmienionych przepisów;
- zmiany umownego terminu wykonania umowy lub sposobu wykonania przedmiotu zamówienia, gdy zaistnieje niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub wystąpi siła wyższa, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania zawartej umowy w umownym terminie oraz na skutek zmiany zasad finansowania projektu wynikającego z podpisanych przez Zamawiającego umów z Instytucjami.

11) WARUNKI EWENTUALNEGO ODSTĄPIENIA OD ZAWARCIA UMOWY

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od zawarcia umowy z wybranym wykonawcą w sytuacji wycofania się z realizacji projektu, a także w przypadku zaistnienia okoliczności nieznanych Zamawiającemu w dniu sporządzania niniejszego zapytania Ofertowego.

INFORMACJA DODATKOWE:

- 1) Postępowanie na wybór wykonawcy zamówienia w projekcie jest prowadzenie zgodnie z Regulaminem wyboru przedsięwzięć do objęcia wsparciem z planu rozwojowego w trybie konkursowym Załącznik nr 6: Zasada konkurencyjności w ramach inwestycji A 2.1.1, w tym z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji oraz równego traktowania wykonawców.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny.
- 3) Zamawiający może zmienić Zapytanie ofertowe, przed upływem terminu składania ofert, a o zakresie zmian poinformuje w Zapytaniu ofertowym. Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.

- 4) Oferent może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.
- 5) Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.
- 6) Zamawiający poinformuje o wynikach postępowania za pośrednictwem swojej strony internetowej.
- 7) Po dokonaniu wyboru oferty Zamawiający poinformuje Oferenta, którego ofertę wybrano o terminie podpisania umowy.
- 8) Przedmiotowa oferta musi spełniać wszystkie wymienione wymagania i warunki postawione w Zapytaniu ofertowym i przedmiocie zamówienia.
- 9) Zamawiający może w toku badania i oceny ofert zażądać od Oferentów dodatkowych wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, w tym dokumentów potwierdzających podane w ofercie informacje.
- 10) Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia negocjacji z Oferentami.

LISTA WYMAGANYCH DOKUMENTÓW/OŚWIADCZEŃ:

- 1) Oferta powinna zawierać:
 - wypełniony i podpisany Formularz ofertowy stanowiący **Załącznik nr 1** do Zapytania ofertowego,
 - wypełnione i podpisane Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym stanowiące **Załącznik nr 2** do Zapytania ofertowego,
 - informację na temat oferowanego przedmiotu zamówienia,
 - dokumentację potwierdzającą posiadanie Certyfikatów dot. warunku udziału **Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności**,
 - dokumentację oraz referencje potwierdzające spełnienie warunku udziału w postępowaniu, **Wiedza i doświadczenie**,
 - dokumentacja potwierdzająca spełnienie warunku udziału **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**,
 - inne zgodnie ze sposobem przygotowania oferty.
- 2) Oferty należy przesłać e-mailem jednocześnie na dwa adresy: roman.kordalski@piatnica.com.pl i pawel.wiorkowski@piatnica.com.pl